

**Der Regionalvorstand IVD Mitte-Ost informiert über den November 2018**

**Wechsel in der Geschäftsstelle**

Bevor wir in den November-Rückblick starten möchte Sie der Vorstand über einen personellen Wechsel in der Leitung der Geschäftsstelle informieren. Frau Arnold-Naumann hat sich entschlossen, die Leitung der Geschäftsstelle zum Jahresende abzugeben. Der Vorstand bedauert das Ausscheiden sehr und dankt Frau Arnold-Naumann für die



geleisteten Arbeit und ihr Engagement für den IVD Mitte Ost e.V. in den zurückliegenden Jahren und wünscht ihr für ihren Schritt, zurück in die Immobilienwirtschaft, alles Gute. Zum 1. Januar 2019 wird Frau Madlen Bestehorn (Foto links) die Nachfolge von Frau Arnold-Naumann (Foto rechts) antreten und die Geschäfte von ihr übernehmen.

**Rückblick November 2018**

05.11.2018 - **Übergabe Preisspiegel an den OBM von Magdeburg:** Regionalvorsitzender Robert Vesely und Vorstandsmitglied Thomas Leitel übergaben den aktuellen IVD Immobilienpreisspiegel 2018/2019 persönlich an Lutz Trümper, den Oberbürgermeister von Magdeburg. Sie nutzten den Termin zudem um über aktuelle Themen der Branche zu sprechen und die Positionen des IVD Mitte-Ost zu kommunizieren.



14.11.2018 - **Repräsentantentreffen in Leipzig:** Die Immobilienprofis blickten zurück auf die ersten Monate mit der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO). Zudem sammelte Andreas Koengeter, Repräsentanzleiter Leipzig im IVD Mitte-Ost, Vorschläge und Meinungen für die außerordentliche Mitgliederversammlung am 23.11.2018 in Kassel.



15.11.2018 - **Repräsentantentreffen in Chemnitz:** Eingeladen hatte Erik Gruber als neuer Leiter der Repräsentanz. Er stellte sich den Chemnitzern vor, ebenso wie Robert Vesely, der als Vorstandsvorsitzender seinen Antrittsbesuch absolvierte. Fachlich ging es unter anderem um das Bestellerprinzip und die Bundesmitgliederversammlung.



15.11.2018 - **Repräsentantentreffen in Dresden:** Uwe Schatz hatte als Repräsentanzleiter in Dresden zum regelmäßigen Austausch geladen. Die Immobilienprofis informierten über

alternative Vertriebswege für schwer vermittelbare Immobilien und diskutierten Möglichkeiten, eine Gesetzesnovellierung zum Bestellerprinzip für den Kauf innerhalb des IVD für alle Beteiligten zu beeinflussen.

15.11.2018 - **Seminar Grundlagen der WEG-Verwaltung:** Das zweitägige Seminar zu Grundlagen der WEG-Verwaltung startet in Leipzig. Seminarleiter Dipl.-Ing. (FH) Thomas Grill schulte Mitglieder des IVD Mitte-Ost zu rechtlichen, wirtschaftlichen und organisatorischen Aspekten der Verwaltung von Wohneigentum.

16.11.2018 - **Repräsentantentreffen in Halle:** Wichtigster und einziger Tagesordnungspunkt war die außerordentliche Bundesmitgliederversammlung zum Thema Bestellprinzip IVD-Repräsentanzleiter Dirk Radde holte die Meinungen der Mitgliedsunternehmen ein.

23.11.2018 - **Bundesmitgliederversammlung in Kassel:** Die IVD-Mitglieder sprachen sich geschlossen gegen die Einführung eines sogenannten Bestellerprinzips bei Kaufimmobilien aus. Die außerordentliche Mitgliederversammlung verabschiedete die „Erklärung aus Kassel“, wonach der Makler fairer Mittler zwischen Käufer und Verkäufer ist. Weitere Infos unter [www.ivd.net](http://www.ivd.net). Der Vorstand bedankt sich bei allen engagierten Mitgliedern für ihre aktive Teilnahme an der Mitgliederversammlung in Kassel. Zudem freuen wir uns sehr über die intensiven und lebhaft geführten Diskussionen und die daraus resultierenden Vorschläge während der vorbereitenden Repräsentantentreffen.

27.11.2018 - **Übergabe Preisspiegel an den OBM von Halle:** Als Mitglied des erweiterten Vorstandes übergab Dirk Radde den aktuellen IVD Immobilienpreisspiegel 2018/2019 persönlich an Dr. Bernd Wiegand, den Oberbürgermeister von Halle.



27.11.2018 - **Sitzung des Bundesfachausschuss Sachverständige:** Als Leiter des Fachausschusses Sachverständige vertrat Karl-Heinz Weiss den IVD Mitte-Ost Karl-Heinz Weiss in Berlin. Diskutiert wurden Möglichkeiten, wie der IVD für Sachverständige interessanter werden könnte. Exakte Verkaufs-(Markt)daten von den Maklern und belastbare Mietpreise von den Hausverwaltern wären ein starkes Argument für Sachverständige im IVD. Hier muss die Zusammenarbeit mit IVD 24 verbessert werden. Einen breiten Rahmen erhielt die Diskussion über Veränderungen infolge der Digitalisierung im Sachverständigenwesen. Die Thematik bildet einen Schwerpunkt der weiteren Arbeit. Zudem ging es um die Neufassung der ImmowertR, den Datenschutz, die Einheitsbewertung, die Weiterbildung von Sachverständigen (z.B. REV-Zertifizierung) sowie die Vorbereitung der Empfehlungen des IVD zu den Liegenschaftszinsen.

28.11.2018 - **IVD-Bundesvorstandssitzung:** Robert Vesely, vertrat als Regionalvorsitzender den IVD Mitte-Ost an der Sitzung in Berlin, bei der umfassend über die Mitgliederversammlung in Kassel und deren Ergebnis gesprochen wurde. Zudem wurde über zusätzliches Personal und die Aktienausgabe von [ivd24.de](http://ivd24.de) informiert und über die Arbeit in den Fachausschüssen sowie der Weiterbildungseinrichtungen (DIA; EIA und CRES) berichtet.

30.11.2018 - **Weihnachtsfeier für die Mitglieder des IVD Mitte-Ost:** Es war ein rundum gelungener Abend. Über 100 Mitglieder fanden den Weg nach Erfurt. Am Nachmittag besuchten viele individuell den Weihnachtsmarkt und die Stadt Erfurt während der Vorstand sich noch einmal zu einer Arbeitsbesprechung traf. Um 18 Uhr wartete vor dem Dubliner Irish Pub ein warmer Empfang mit Glühwein und Feuerzangenbowle. Kurz nach 19 Uhr begrüßte Robert Vesely offiziell mit einem Grußwort und einem knappen Rückblick auf die wichtigsten Themen und Geschehnisse des vergangenen Jahres. Anschließend begrüßte der Lokalbetreiber seinen Gäste mit ein paar Worten bevor Organisator Dirk Radde den gemütlichen Jahresausklang eröffnete. Nach einer guten Stärkung baute bereits die Berliner Band The Rathmines im Erdgeschoss auf, in der oberen Etage spielte eine Blasmusik Combo auf, so dass für jeden Geschmack etwas dabei war. Bis in die frühen Morgenstunden nutzen die Mitglieder die gesellige Runde zum Plaudern, Lachen, Tanzen und Feiern.

---

***Ausblick auf Dezember 2018******05.12.2018 - Repräsentanztreffen Halle******13.12.2018 - Repräsentanztreffen Magdeburg******Ausblick auf Januar 2019******10.01.2019 – Neujahrsempfang der Repräsentanz Halle******24.01.2019 - Neujahrsempfang der IVD Geschäftsstelle***

Bitte beachten Sie die Informationen zu den aktuellen Terminen und das Kalendarium finden Sie unter [Veranstaltungen](#) und unter [Seminare](#)