



# IVD-Vorstandsmitglied Rainer Hummelsheim über das **neue Immobiliensuchportal** mit direktem Mehrwert

Die Kostenexplosion der Bezahlportale wie Immobilienscout24.de, immonet.de, immowelt.de usw., der zunehmende Kannibalismus von unseriösen Maklern, die unqualifizierte Preisberichterstattung und weitere Gründe haben die Mitglieder des IVD Immobilienverband Deutschland bewogen, ein eigenes Immobilienportal zu entwickeln und zu platzieren. Das verbandseigene Portal ivd24immobilien: Das Portal für Immobilieninteressierte und Mitglieder **mit Mehrwert.**

Für Interessierte bietet das Portal eine werbefreie Suche nach Immobilien zur Miete und zum Kauf. Ein besonderer Vorteil des Portals ist die übersichtliche Vergleichsfunktion von bis zu fünf favorisierten Objekten, dies erleichtert die Suche und Auswahl für die Interessenten. Alle Angebote werden ausschließlich von qualifizierten IVD-Mitgliedern eingestellt.

Über die Kartendarstellung lassen sich komfortabel alle Angebote eines Anbieters grafisch einblenden. **Ein Mehrwert!** Des Weiteren können Interessierte über die neutrale Expertensuche gezielt nach einem professionellen Immobiliendienstleister regional oder namentlich suchen. **Ein Mehrwert!**

Die IVD-Mitglieder können auf in dem Immobilienportal nicht nur ihre Objektangebote präsentieren, sondern auch ihr Leistungsspektrum und ihren Wirkungskreis. So können die Interessierten über die Expertensuche sich ein konkretes Bild machen und gezielt eine Auswahl treffen. **Ein Mehrwert!**

Ein zentraler Mehrwert des ivd24immobilien.de ist die Vorbereitung einer Preisdatenbank, in der nach Abschluss eines Miet- oder Kaufvertrages die tatsächlichen Preise bei Vertragsabschluss eingepflegt werden. Damit wird eine Preisdatenbank mit „Marktpreisen“ generiert, die für die Ermittlung von Miet- und Kaufpreisspiegeln von den

*www.ivd24immobilien.de  
bietet Miet- und Kauf-  
interessenten Mehrwerte*

IVD-Profis – Berater, Makler, Verwaltern und Sachverständigen – für die marktgerechte Einschätzung und Bewertung von Immobilienpreisen aller Teilmärkte im Interesse der Verbraucher zugrunde gelegt werden kann. **Ein Mehrwert!**

Mit der Preisdatenbank wird der IVD auch den öffentlichen Institutionen, den Gutachterausschüssen, Gerichten und Marktberichterstattern ein kompetenter Partner sein für die Immobilienpreisberichterstattung. **Ein Mehrwert!**

Der IVD Immobilienverband Deutschland ist bundesweit in dieser Struktur der größte Verband von professionellen Beratern, Makler, Verwaltern und Sachverständigen, die sich für die Qualitätssicherung und Interessen der Mitglieder einerseits und der Verbraucher andererseits einsetzen.



Rainer Hummelsheim –  
Immobilienmanager für Theorie und Praxis

Seien Sie dabei! Als (künftiges) Mitglied des IVD oder als Miet- oder Kaufinteressent. Wir freuen uns auf Sie!



ROSENAL IMMOBILIEN GMBH  
Ferdinand-Lassalle-Straße 15  
04109 Leipzig  
Fon: 0341-216 90 33  
Fax: 0341-216 90 99  
info@rosental-immobilien.de  
www.rosental-immobilien.de